**Załącznik Nr 2**

do Uchwały Rady Gminy Grabów nad Pilicą

Nr **15.108.2016** z dnia 07.11.2016 roku

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DN-1** | | **DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI** | | | | | | | |
| 1. Rok |
| Podstawa prawna: Art.6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 poz. 849 z późn. zm.)  Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej  Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku. | | | | | | | | | |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | |
|  | 2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  **WÓJT GMINY GRABÓW NAD PILICĄ** 26-902 GRABÓW NAD PILICĄ, UL. K. PUŁASKIEGO 51 | | | | | | | | |
| **B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | |
|  | 3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)  ❑ 1. Deklaracja składana po raz pierwszy na dany rok  ❑ 2. Korekta złożonej poprzednio deklaracji (miesiąc-rok)...........................................................................................................  ❑ 3. Wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku (miesiąc-rok).....................................................................................  ❑ 4. Powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku (miesiąc-rok).........................................................................................  ❑ 5. Zmiana miejsca siedziby lub zamieszkania. | | | | | | | | |
| **C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | |
|  | 4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty  ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ❑ 8. współposiadasz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | | | | | | | |
| C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE 1) dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną 2) dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | |
|  | 5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)  ❑ 1. osoba prawna ❑ 2. spółka nie posiadająca osobowości prawnej  ❑ 3. osoba fizyczna ❑ 4. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej | | | | | | | | |
| 6. Miejsce położenia nieruchomości | | | | | | | | |
| 7. Numery działek | | | | | | | | |
| 8. Nazwa pełna 1) / Nazwisko 2) | | | | | | | | |
| 9. Nazwa skrócona 1) / Pierwsze imię, drugie imię 2) | | | | | | | | |
| 10. Numer PESEL 2) / Data urodzenia (w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany) 2) | | | | | | | | |
| 11. Identyfikator REGON | | | 12. Numer Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) | | | | 13. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) | |
| **C.2. ADRES SIEDZIBY 1) / ADRES ZAMIESZKANIA 2)** | | | | | | | | | |
|  | 14. Kraj | | 15. Województwo | | | | 16. Miejscowość | | |
| 17. Kod pocztowy | | 18. Ulica | | | | 19. Numer domu | | 20. Numer lokalu |
| **C.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (**należy wypełnić, gdy jest inny niż w polu C.2.) | | | | | | | | | |
|  | 21. Kraj | | 22. Województwo | | | | 23. Miejscowość | | |
| 24. Kod pocztowy | | 25. Ulica | | | | 26. Numer domu | | 27. Numer lokalu |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** | | | | | | | | | |
| **D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW** | | | | | | | | | |
|  |  | | **Podstawa opodatkowania** | | **Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Grabów n/P** | | | **Kwota podatku (kol.2 x kol.3)** | |
| **1** | | **2** | | **3** | | | **4** | |
| 1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | 28.  m2 | | 29. | | | 30.  .............................zł...................gr | |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | | 31.  ha | | 32. | | | 33.  .............................zł...................gr | |
| 3. Pozostałe grunty, w tym: | | 34.  m2 | | 35. | | | 36.  .............................zł...................gr | |
| 3.1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | 37.  m2 | | 38. | | | 39.  .............................zł...................gr | |
| 3.2. Zajęte na drogi, oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „dr” | | 40.  m2 | | 41. | | | 42.  .............................zł...................gr | |
| 3.3. Inne pozostałe wyżej nie wymienione | | 43.  m2 | | 44. | | | 45.  .............................zł...................gr | |
| .......................................................... | | 46. | | 47. | | | 48.  .............................zł...................gr | |
|  | 4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | | 49.  m2 | | 50. | | | 51.  ………………….zł………….gr | |
| **D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI 3)** | | | | | | | | | |
|  |  | **Podstawa opodatkowania w m2** | | | | | | | |
| Kondygnacje o wysokości od 1,40m do 2,20m – zaliczyć 50% powierzchni | | Kondygnacje o wysokości powyżej 2,20m – zaliczyć 100% powierzchni | | Suma powierzchni (kol.2 +kol.3) | Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Gminy Grabów n/P | | Kwota podatku (kol.4 x kol.5) |
| **1** | **2** | | **3** | | 4 | 5 | | **6** |
| 1. Mieszkalne | 52. | | 53. | | 54. | 55. | | 56.  .............zł.........gr |
| 2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 57. | | 58. | | 59. | 60. | | 61.  .............zł.........gr |
| 3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 62. | | 63. | | 64. | 65. | | 66.  .............zł.........gr |
| 4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 67. | | 68. | | 69. | 70. | | 71.  .............zł.........gr |
| 5. Pozostałe w tym: |  | | | | | | | |
| 5.1. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 72. | | 73. | | 74. | 75. | | 76.  .............zł.........gr |
| 5.2. Innych pozostałych wyżej nie wymienionych | 77. | | 78. | | 79. | 80. | | 81.  .............zł.........gr |
| .............................................................. | 82. | | 83. | | 84. | 85. | | 86.  .............zł.........gr |

3) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach,

z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **D.3. BUDOWLE** | | | | | | |
|  |  | **Podstawa opodatkowania w złotych z dokładnością do 1 zł.** | | **Stawka podatku** | | **Kwota** |
| 1. Budowle (wartość budowli lub ich części związanych z działalnością gospodarczą określoną na podstawie art.4 ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) | 87. Wartość budowli  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł | | 88.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% | | 89.  .........................zł.........gr |
| 2. Budowle (pozostałe) | 90. Wartość budowli  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł | | 91.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% | | 92.  .........................zł.........gr |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | | |
|  | **Kwota podatku** (w zł z dokładnością do 1 zł)  (Suma kwot z części D.1., D.2., D.3.)4) | | | | 93.  ...................................................zł | |
| **F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIENIA** | | | | | | |
|  | (Podać powierzchnię lub wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)  94. | | | | | |
| **G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** | | | | | | |
| **Oświadczam, że podane dane są zgodne z prawdą.** | | | | | | |
|  | 95. Imię | | 96. Nazwisko | | | |
| 97. Data wypełnienia deklaracji (dzień-miesiąc-rok) | | 98. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika | | | |
| 99. Telefon kontaktowy | | 100. Adres e-mail | | | |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | |
|  | 101. Uwagi organu podatkowego | | | | | |

4) Zgodnie z artykułem 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 613 ze zm.) podstawy opodatkowania zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 gr. pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych

**POUCZENIE**

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Gminy Grabów nad Pilicą, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym (t. j. Dz.U. z 2014, poz.1619 ze zm.).